

Израда плана детаљне регулације поверава се "АРХИПЛАН" Д.О.О. из Аранђеловца) у даљем терксту: План детаљне регулације).

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће се из других извора, односно не обезбеђују се из буџета општине.

Оквирни рок за израду нацрта Плана детаљне регулације је 8 месеци од дана доношења одлуке, под условом да су обрађивачу плана достављени сви подаци и услови надлежних институција.

Циљ израде Плана детаљне регулације је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и правила грађења.

Оквирна граница Плана детаљне регулације обухвата прелиминаран простор површине око 7,0 ha.

У оквиру намене простора Плана детаљне регулације нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

#### **Члан 2.**

Орган надлежан за припрему плана и програма, узимајући у обзир податке наведене у овој одлуци, утврдило је да план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1 и 2. Закона о стратешкој процени на животну средину ("Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10).

#### **Члан 3.**

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени на животну средину ("Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10), орган надлежан за припрему плана и програма, доставио је на мишљење Предлог Одлуке о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину, Одељењу за урбанизам и изградњу, комуналне, инспекцијске и имовинско правне послове, надлежном за послове заштите животне средине.

Одељење за урбанизам и изградњу, комуналне, инспекцијске и имовинско правне послове, надлежном за послове заштите животне средине, доставило је Мишљење број 501-32/2021 од 05.10.2021 године, у коме се наводи да су сагласни са предлогом Одлуке о неприступању

стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана, посебно ако се узме у обзир чињеница да у смерницама Просторног плана општине Голубац ("Службени гласник општине Голубац" број 3/11), није обавезна израда стратешке процене утицаја на животну средину за наведени план.

#### **Члан 4.**

Узимајући у обзир планирану намену простора Плана детаљне регулације, неће доћи до значајних промена у простору, утицаја и потенцијално негативних ефеката по животну средину, предеоно-пејзажне вредности, биодиверзитет, заштићена природна и културна добра, као и карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију, у складу са критеријумима за одређивање могућих значајнијих утицаја плана детаљне регулације на животну средину, а што је и разлог неприступања изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације.

#### **Члан 5.**

Ова одлука је саставни део Одлуке о изради плана детаљне регулације "Комплекс манастира Туман" у општини Голубац.

#### **Члан 6.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Голубац“.

Број:501-34/2021

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОЛУБАЦ

ПРЕДСЕДНИК

Зоран Ђирковић,с.р.

45

На основу члана 99. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 30 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3 став 1